О развитии ТОР «Курилы»

(справка)

Территория опережающего социально-экономического развития (ТОР) - это территория с особым правовым режимом осуществления предпринимательской деятельности, предлагающая ряд налоговых льгот и административных преференций для инвесторов. Цель создания ТОР - формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения.

Всего на сегодняшний момент на Дальнем Востоке действуют 18 территорий опережающего развития: «Индустриальный парк «Кангалассы», «Южная Якутия» (Республика Саха (Якутия); «Беринговский» (ЧАО); «Белогорск», «Приамурская», «Свободный» (Амурская обл.); «Хабаровск», «Комсомольск», «Николаевск» (Хабаровский край), «Надеждинская», «Большой Камень», «Михайловский», «Нефтехимический» (Приморский край); «Камчатка» (Камчатский край); «Южная», «Горный воздух», «Курилы» (Сахалинская обл.), «Амуро-Хинганская» (ЕАО).

С 2016 года ТОРы стали одним из главных инструментов экономического развития Сахалинской области. Одной из территорий опережающего развития в регионе является рыбоперерабатывающая ТОР «Курилы», которая была создана, как и другие, в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 г. № 473-Ф3 «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 августа 2017 года № 922 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Курилы» в пределах муниципальных образований Южно-Курильского городского округа Сахалинской области.

Инициатором создания ТОР "Курилы» стал рыбокомбинат "Островной", который в январе 2018 года официально приобрел статус резидента ТОР.

Всю свою деятельность и инвестиционные проекты рыбокомбинат "Островной" намерен реализовывать в рамках территории опережающего развития, что предполагает использование определенных преференций, общего пакета для всех территорий опережающего развития, которые предоставляет государство инвесторам - льготы по таможенным пошлинам на поставляемое оборудование, сокращенные сроки согласования проектов и экспертиз, преференции при выделении земельных участков.

Режим ТОР позволяет также и иностранным инвесторам на равных условиях с российскими участниками осуществлять свои проекты. ТОР "Курилы" является уникальной площадкой для реализации различных инвестиционных проектов в рыбной отрасли, области чистой энергетике и добыче полезных ископаемых.

По экспертным оценкам, общий объем частных инвестиций в проекты этой ТОР составляет не менее 10 миллиардов рублей, совокупные поступления в бюджет до 2026 года от налогов и сборов, с учетом предоставляемых государством инвесторам ТОРов налоговых льгот, составят более 5,8 миллиарда рублей.

Правительство Сахалинской области проводит постоянную работу работу по привлечению в ТОР иных инвесторов, таких как компания «Гидрострой», «Южно-Курильский рыбокомбинат», предприятия малого и среднего бизнеса на южных Курильских островах.

В настоящее время более 20-ти инвесторов получили статус резидента ТОРов и активно занимаются осуществлением своих проектов.

На курильском острове Шикотан будет возведено два новых рыбоперерабатывающих завода, реализация этих проектов позволит дополнительно создать на острове 820 рабочих мест и привлечь около 10 миллиардов рублей частных инвестиций,

В октябре 2018 года состоялся пуск первой очереди комплекса по переработке рыбы в селе Крабозаводское. Текущим летом в другом селе острова Шикотан - Малокурильском - развернется строительство еще одного, более крупного предприятия, которое будет выпускать рыбопродукцию в мороженом и охлажденном видах, а также консервы.

Проект является якорным для территории опережающего развития "Курилы". Кроме того, до 2020 года будут введены в эксплуатацию два роботизированных морозильных завода, запущен завод по глубокой переработке тресковых и лососевых пород рыб. Продукция будет поставляться как на внутренний российский рынок, так и в страны Азиатско-Тихоокеанского региона - в Японию, Китай, Южную Корею и другие страны.

В текущем году Министерство по развитию Дальнего Востока и Арктики внесло в Правительство Российской Федерации предложение о расширении ТОР «Курилы», созданной на территории Сахалинской области. Проект постановления подготовлен на основании заявок, поданных инвесторами.

Включение в границы территории опережающего развития новых земельных участков позволит реализовать четыре инвестиционных проекта с общим объемом инвестиций более 660 млн. рублей и созданием не менее 240 новых рабочих мест.

Компания «Восток Тур» планирует вложить более 120 млн. рублей в строительство на острове Шикотан комплекса туристических объектов для создания наилучших условий для приема туристов, посещающих Курильские острова. Инвестор планирует оказывать весь комплекс туристических услуг - баня, кафе, прокат оборудования, морские прогулки. Планируемый срок реализации проекта: с 2019 по 2021 год.

ООО «Курильские острова» заявило об организации строительной компании для оказания соответствующих услуг компаниям, осуществляющим деятельность в ТОР «Курилы». Потенциальный резидент планирует реализовать проект в 2019 - 2021 годах и вложить в него более 100 млн. рублей.

ООО Рыбокомбинат «Островной» предполагает строительство на острое Шикотан судоремонтного комплекса для осуществления всех видов ремонта корпусов судов, судовых механизмов и судового оборудования. Объем инвестиций в проект может составить 132 млн. рублей. Срок реализации составит три года.

В ТОР «Курилы» включен дополнительный земельный участок под строительство завода для переработки морских биоресурсов на северном курильском острове Парамушире.

Более 300 млн. рублей планирует вложить компания «Алаид» в строительство и эксплуатацию завода по переработке рыбы и кальмара ежегодным объемом не менее 100 тыс. тонн. Завод будет выпускать потрошеную рыбу, филе, тушку и щупальца кальмара, кормовую рыбную муку. Запуск нового проекта обеспечит создание дополнительно не менее 50 рабочих мест. Планируемый срок реализации инвестиционного проекта: с 2018 по 2020 гг.

Расширение ТОР "Курилы" обеспечит создание новых рабочих мест, привлечёт более 343 миллионов рублей частных инвестиций.