

УТВЕРЖДЕНО
решением Комиссии по анализу эффективности и
решению других вопросов деятельности
федеральных государственных унитарных предприятий,
подведомственных МИД России,
протокол от "24" августа 2017 г. № 18/2017

ОТЧЁТ

руководителя федерального государственного унитарного предприятия

ГЛАВНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО КОММЕРЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
по ОБСЛУЖИВАНИЮ ДИПЛОМАТИЧЕСКОГО КОРПУСА при МИД РОССИИ
(наименование федерального государственного унитарного предприятия)

за период с 1 января 2017 года по 30 июня 2017 года

Руководитель федерального государственного унитарного предприятия

ИЗотов Алексей Юрьевич

**I. Общие сведения и информация о руководителе федерального государственного
унитарного предприятия**

1	Наименование федерального государственного унитарного предприятия	Федеральное государственное унитарное предприятие "Главное производственно-коммерческое управление по обслуживанию дипломатического корпуса при Министерстве иностранных дел Российской Федерации"
2	Ф.И.О. руководителя федерального государственного унитарного предприятия	Изотов Алексей Юрьевич
3	Адрес электронной почты руководителя	info@updk.ru
4	Телефон руководителя	(495) 637-28-82
5	Факс руководителя	(495) 637-28-41
6	Отчет за период с по	с 01.01 2017 г. по 30.06 2017 г.

Трудовой контракт, заключенный с руководителем:

Дата	15.02.2017
№	б/н
Дата начала действия контракта	15.02.2017
Дата окончания действия контракта	14.02.2022

II. Информация о достижении стратегических целей федерального государственного унитарного предприятия в отчетном периоде на основе программы деятельности федерального государственного унитарного предприятия

Дата утверждения стратегии: 21.02.2017 года

Период, на который утверждена стратегия: 2017-2019 гг.

Дата утверждения программы деятельности федерального государственного унитарного

предприятия: 27.10.2016г., с изменениями от 21.02.2017г., с изменениями от 27.04.2017г., с изменениями от 22.06.2017г.

№ п/п	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение, %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия*	-	-	-	
2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)**	-	-	-	
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период)	2 253	2 279	101,1%	Рост производительности труда связан с оптимизацией численности работников
4	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)	7,3%	18,9%	258,2%	Перевыполнение показателя связано с первыполнением плана по Чистой прибыли
5	Долговая нагрузка (отношение кредиторской задолженности к прибыли от продаж) **	-	-	-	
6	Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженностью к краткосрочным обязательствам)**	-	-	-	
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки***	-	-	-	
8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)**	-	-	-	

№ п/п	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение, %	Причины отклонения
9	Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и других обязательных платежей) (тыс. рублей)	5 655 196	5 685 133	100,5%	
10	Чистая прибыль (убыток) (тыс. рублей)	413 232	1 072 615	259,6%	Перевыполнение плана по чистой прибыли связано с оптимизацией затрат предприятия и переносом сроков выполнения ряда работ на II полугодие 2017 года
11	Чистые активы (тыс. рублей)	44 180 000	47 742 254	108,1%	
12	Часть прибыли, подлежащая перечислению в федеральный бюджет (тыс. рублей)	162 500	162 500	100,0%	
13	Динамика производительности труда (%)**	-	-	-	
14	Иные показатели достижения стратегических целей предприятия, отраженные в стратегии развития:				
14.1	Доля площадей, занимаемых дипломатическими представительствами иностранных государств, представительствами международных организаций и средств массовой информации, иностранными коммерческими организациями на объектах недвижимости ГлавУпДК в г.Москве**	-	-	-	

№ п/п	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение, %	Причины отклонения
14.2	Доля выручки, получаемой от предоставления услуг дипломатическим представительствам иностранных государств, представительствам международных организаций и средств массовой информации, иностранными коммерческими организациями в г.Москве **	-	-	-	
14.3	Ремонт квартир/помещений**	-	-	-	
14.4	Завершение работ по реновации и реставрации объектов особнякового фонда**	-	-	-	
14.5	Ввод в эксплуатацию новых объектов**	-	-	-	
* Показатель не планируется в связи с тем, что достоверно определить долю ГлавУпДК не представляется возможным, в связи с отсутствием открытых статистических данных по долям участников всего рынка недвижимости; ** Форматом Программы деятельности предусмотрены годовые плановые значения показателей; *** Показатель не планируется в связи с тем, что деятельность ГлавУпДК не предусматривает расходы на НИОКР.					

III. Информация о ходе реализации федеральным государственным унитарным предприятием поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

№ п/п	Наименование поручения	Поручение Президента Российской Федерации/ Правительства Российской Федерации от _____ № _____
1	Краткое описание	-
2	Отчетный период	Ежеквартально/ежегодно -

IV. Информация о федеральном государственном унитарном предприятии

№ п/п	Наименование раздела	
1	Общие сведения о федеральном государственном унитарном предприятии:	
	Юридический адрес	119034, г.Москва, ул.Пречистенка, д.20
	Фактический адрес	119034, г.Москва, ул.Пречистенка, д.20
	Дата регистрации в ЕГРЮЛ	15.08.1994
	ОГРН	1027700347840
	ОКПО	04814998
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем федерального государственного унитарного предприятия	Размер вознаграждения начальника ФГУП ГлавУпДК при МИД России определяется Комиссией по анализу эффективности и решению других вопросов деятельности федеральных государственных унитарных предприятий, подведомственных Министерству иностранных дел Российской Федерации, согласно Приказа МИД России от 12.01.2017 №249 "Об организации работы по определению размеров должностных окладов, размеров и периодичности выплат стимулирующего характера руководителям федеральных государственных унитарных предприятий, находящихся в ведении Министерства иностранных дел Российской Федерации"
3	Сведения об имущественном комплексе федерального государственного унитарного предприятия, порядке и условиях его использования	Имущественный комплекс ФГУП ГлавУпДК при МИД России по состоянию на 30.06.2017 года включает: зданий и сооружений, отдельных помещений, плавсредств -1667 объектов., общей площадью 1 143 603,8 м2, земельных участков 226 шт. (216 федеральных и 10 муниципальных), общей площадью 268,42 га
4	Сведения о сделках, совершенных федеральным государственным унитарным предприятием за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	За отчетный период ФГУП ГлавУпДК при МИД России заключены следующие договоры/договоры/договоры на условиях, согласованных МИД России сделок:
		Договор № А2170110 от 08.02.2017 с ООО "Стройсервис № 5" на сумму 271 530 743,10 руб. (реестр сделок № 03/16);
		Договор № А2170122 от 13.02.2017 с ООО "МПСУ-1" на сумму 313 189 364,53 руб. (реестр сделок № 15/16)
		Допсоглашение № 6 от 18.01.2017 (уменьшение стоимости работ на 5 009 181,67 руб.) к Договору от 25.09.2014 № А2141555 с ООО "КИМСТРОЙ" , общая стоимость работ 118 284 706,85 (реестр сделок № 29/16);
		Договор № А2170126 от 15.02.2017 с ООО "Роосконсалтгрупп" на предельную сумму 15 000 000 руб. (реестр сделок №33/16)

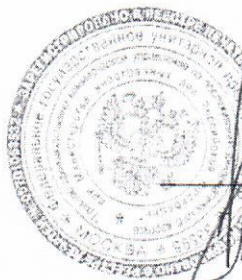
		Договор № А2170127 от 15.02.2017 с ООО "Столичное Агентство Оценки" на предельную сумму 15 000 000 руб. (реестр сделок №33/16)
		Договор № А2170128 от 15.02.2017 с ООО "ЦНЭС" на предельную сумму 15 000 000 руб. (реестр сделок №33/16)
		Договор № А2170129 от 15.02.2017 с ООО "ЭКСО" ТПП РФ на предельную сумму 15 000 000 руб. (реестр сделок №33/16)
		Договор от 31.01.2017 № САЦ-11-17 с ООО "ЕКА-Процессинг" на предельную сумму 16 335 000 руб. (реестр сделок № 35/16);
		Договор № ЗВ0002/17-К от 13.02.2017 с ООО "НПП ТЕХОЙЛ" на предельную сумму 23 000 000 руб. (реестр сделок № 37/16);
		Договор от 25.01.2017 № А2170053 с ООО "ФБК", стоимость услуг 6 484 572,00 руб. (реестр сделок № 40/16);
		Договор А2161673 от 27.12.2016 с ЧОП "Отряд-1" на сумму не более 113 927 318,17 руб. (реестр сделок № 07/16);
		Договор А2161674 от 27.12.2016 с ЧОП "Агран" на сумму не более 120 445 752,96 руб. (реестр сделок № 07/16);
		Договор А2161675 от 27.12.2016 с ЧОП "Мэйнса" на сумму не более 116 467 037,64 руб. (реестр сделок № 07/16);
		Договор А2161676 от 27.12.2016 с ЧОП "Спецназ Ветеран-Русь" на сумму не более 113 586 293,26 руб.(реестр сделок № 07/16);
		Договор А2161677 от 27.12.2016 с ЧОП "Цунами" на сумму не более 118 697 942,25 руб. (реестр сделок № 07/16);
		Договор № А2170221 от 23.03.2017 с ООО "МРСУ-1" на сумму 11 318 974,70 руб. (реестр сделок № 12/16);
		Дополнительное соглашение № 1 от 11.04.2017 к Договору № А2161036 от 10.08.2016 с ООО "Стройсервис № 5" на продление срока выполнения работ (реестр сделок № 05/17);
		Договор № А2170264 от 24.04.2017 с Региональной общественной организации ветеранов-инвалидов войны и труда Министерства иностранных дел Российской Федерации на сумму 3 000 000, 00 руб. (реестр сделок № 06/17);
		Договор № А2170265 от 24.04.2017 с Региональной общественной организации ветеранов-инвалидов войны и труда Министерства иностранных дел Российской Федерации на сумму 1 200 000, 00 руб. (реестр сделок № 06/17);

		Дополнительное соглашение № 4 от 29.05.2017 к Договору № А2160671 от 25.05.2016 с ООО "КИМСТРОЙ" на изменение условий Договора в части изменения графика выполнения работ по отдельным этапам без изменения общей стоимости и сроков выполнения работ (реестр сделок № 08/17);
		Дополнительное соглашение № 4 от 30.05.2017 к Договору № А2150200 от 11.02.2015 с ООО "МРСУ-1" на уменьшение стоимости работ до 76 011 696,25 руб. и продление срока выполнения работ (реестр сделок № 12/17);
		Дополнительное соглашение № 5 от 30.06.2017 к Договору подряда № А2141900 от 18.11.2014 с ООО "МРСУ-1" на сумму 6 248 917,74 руб. (реестр сделок № 14/17);
		Дополнительное соглашение № 3 к Договору от 08.02.2016 № А2160192 с ООО "М.СТРОЙ" на уменьшение объемов и стоимости работ до 6 236 007,74 (реестр сделок № 15/17);
		Дополнительное соглашение № 4 от 25.05.2017 к Договору № А2111883 от 12.10.2011 с ПАО "МОЭСК" на выдачу Технических условий № И-17-00-910420/125/МС и перенос срока выполнения работ (реестр сделок № 17/17);
		Договор № А2160537 от 22.04.2016 с ООО "СМК-165" на сумму 4 356 691,90 руб. (реестр сделок № 23/17);
		Договор № А2170310 от 17.05.2017 с ООО "ФБК" на сумму 6 500 000, 00 руб. (реестр сделок № 24/17)
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует федеральное государственное унитарное предприятие	ООО "УПДК-ХАЙНС"; СП "Касотим"; ЗАО "Юнимед Лабораториз"
6	Сведения о лицах, ответственных за представление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	Жирнова В.Ю. т.(495)637-11-74; Букурова О.А. т.(495)770-35-79

Приложение:

Бухгалтерская отчетность в составе, определенном приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. N 66н (в редакции приказа Министерства финансов Российской Федерации от 5 октября 2011 г. N 124н) на 4 л.

27.07. 2017 года



Начальник
ГлавУпДК при МИД России

А.Изотов

Бухгалтерский баланс

на **30 июня 2017 г.**

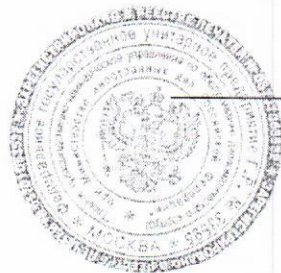
Организация ГлавУпДК при МИД России Форма по ОКУД _____
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности _____ по ОКПО _____
Организационно-правовая форма / форма собственности Унитарное предприятие ИНН _____
Федеральная _____ по ОКВЭД _____
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) _____ тыс.руб _____ по ОКОПФ/ОКФС _____
Местонахождение (адрес) Москва, 119034, ул.Пречистенка, 20 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	06	2017
04814998		
7704010978		
68.2		
42		12
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 30 июня	На 31 декабря	На 31 декабря
			20 17 г.	20 16 г.	20 15 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	67 457	82 695	73 497
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	42 149 164	42 652 519	42 572 894
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 942	3 801	6 097
	Финансовые вложения	1170	1 316	1 316	1 301
	Отложенные налоговые активы	1180	2 294 536	2 295 254	65 142
	Прочие внеоборотные активы	1190	492 566	508 404	801 139
	Итого по разделу I	1100	45 007 981	45 543 989	43 520 070
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	231 530	233 434	203 762
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	128 001	130 168	104 242
	Дебиторская задолженность	1230	1 160 611	1 160 638	7 725 254
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3 950 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 635 253	1 832 359	451 126
	Прочие оборотные активы	1260	40 339	42 127	59 153
	Итого по разделу II	1200	5 195 734	3 398 726	12 493 537
	БАЛАНС	1600	50 203 715	48 942 715	56 013 607

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 30 июня 20 17 г.	На 31 декабря 20 16 г.	На 31 декабря 20 15 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000 000	1 000 000	1 000 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	29 399 804	29 399 832	29 428 493
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	314 510	314 510	314 510
	Резервный капитал	1360	1 500 000	1 600 000	1 449 606
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 289 842	14 279 699	21 555 817
	Итого по разделу III	1300	47 504 156	46 594 041	53 748 426
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	168 986	169 378	166 609
	Итого по разделу IV	1400	168 986	169 378	166 609
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 206 545	1 565 242	1 417 904
	Доходы будущих периодов	1530	238 098	251 466	304 111
	Оценочные обязательства	1540	85 930	362 588	376 557
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 530 573	2 179 296	2 098 574
	БАЛАНС	1700	50 203 715	48 942 715	56 013 607

Руководитель



Изотов А.Ю.

25 июля 2017 г.

Отчет о финансовых результатах

за полугодие 2017 год

Организация ГлавУпДК при МИД России
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности
Организационно-правовая форма / форма собственности Унитарное предприятие
Федеральная
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.) тыс.руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ/ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2017
04814998		
7704010978		
68.20		
42		12
384		

Пояснение	Наименование показателя	Код строки	За полугодие		За полугодие	
			20	17 г.	20	16 г.
	Выручка	2110	5 685 133		5 998 573	
	Себестоимость продаж	2120	(2 836 826)		(3 199 918)	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 848 307		2 798 655	
	Коммерческие расходы	2210	(23 535)		(26 130)	
	Управленческие расходы	2220	(818 186)		(831 853)	
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 006 586		1 940 672	
	Доходы от участия в других организациях	2310	-		-	
	Проценты к получению	2320	126 729		296 977	
	Проценты к уплате	2330	-		-	
	Прочие доходы	2340	113 434		165 912	
	Прочие расходы	2350	(828 790)		(776 191)	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 417 959		1 627 370	
	Текущий налог на прибыль	2410	(344 172)		(353 101)	
	в т. ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	61 298		29 216	
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(3 486)		(16 165)	
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 768		14 576	
	Прочее	2460	(454)		(329)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 072 615		1 272 351	

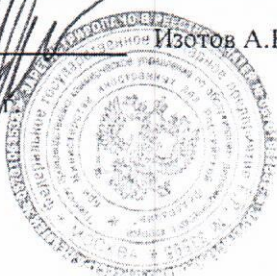
Форма 0710002 с. 2

Пояснен	Наименование показателя	Код строки	За 1 квартал	За 1 квартал
			20 17 г.	20 16 г.
СПРАВОЧНО				
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 072 615	1 272 351
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

25 июля 2017

Изотов А.Ю.



СПРАВКА
о перечислениях налога на прибыль в Федеральный бюджет
за 1 полугодие 2017 год

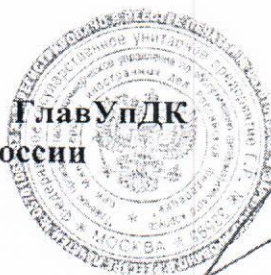
ГлавУпДК при МИД России

Перечислено налога на прибыль в Федеральный бюджет за
1 полугодие 2017 год на сумму – **54 266 871.00 рублей.**

в том числе:

№ пл. пор.	Дата	Сумма
00000887	27.01.2017	6 403 850.00
00002051	27.02.2017	6 403 850.00
00004956	27.04.2017	10 111 787.00
00005112	28.04.2017	11 123 810.00
00005890	29. 05.2017	10 111 787.00
00006988	28.06.2017	10 111 787.00

**Начальник ГлавУпДК
при МИД России**



А.Ю. Изотов